

## porzione di quadrifamiliare



**Indirizzo:** via pisacane

**Descrizione:** L'appartamento in questione si trova a Montesilvano in una traversa di via Chiarini in un immobile di solo quattro unità abitate tutte con ingresso rigorosamente autonomo. Questo duplex gode di un'ottima esposizione, infatti i tre lati della casa sono inondati di luce dall'alba al tramonto, si trova in posizione panoramica e riservata, donando a chi vi abita una tranquillità e serenità unica, sottolineando anche il fatto di essere un duplex all'ultimo piano. Arrivati al nostro immobile troviamo subito il cancello pedonale con tettoia, a seguire una scalinata ci conduce all'ingresso del nostro appartamento. Appena si entra nell'appartamento, sulla sinistra troviamo il soggiorno e una camera, con accesso al balcone che corre lungo tutto il lato, sul lato opposto una cucina comoda con penisola, ripostiglio nel sottoscala, e il bagno, anche la cucina ha l'accesso al terrazzo ad angolo dove mangiare comodamente. Una scala a chiocciola ci conduce nella zona notte dove troviamo le altre due camere con i rispettivi balconi privati e un altro bagno. La generosità degli spazi abitativi rendono questo appartamento adatto anche a nuclei familiari con più figli. L'appartamento si trova in buono stato, è disponibile da subito, è dotato di tende da sole e climatizzatori in ogni camera da letto, completa la soluzione in vendita un garage e il posto auto di fronte.

---

**Proprietario:** Administrator, info@futurcasa.it

**Tipo di annuncio:** casa in vendita  
3287373350

**Contatti:**

**Prezzo:** 149000 EUR

**Locali:** 4

**Bagni:** 2

**Camere da letto:** 3

**Agente:** Andrea Longoverde

**Contatti:** 3287373350

**Tipo di annuncio:** Attivo

**Tipologia della proprietà:** Appartamento

**Mq. commerciali:** 145

**Mq. Garage:** 28